

臺北市住宅及都市更新中心 開會通知單

104105

臺北市中山區南京東路三段168號17樓

受文者：臺北市都市更新處

發文日期：中華民國114年3月31日

發文字號：臺北住都業三字第11400022941號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：附件1-開會地點位置示意圖、附件2-自辦公聽會簡報

開會事由：「擬訂臺北市大安區辛亥段四小段188地號等30筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」公聽會

開會時間：114年4月12日(星期六)下午4時整

開會地點：臺北市大安區安居街98巷22號4樓(黎明社教文化推廣中心)

主持人：劉筱蕾 副主任

聯絡人及電話：黃正、02-2516-1855 #275

出席者：臺北市大安區辛亥段四小段188地號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家、臺北市都市更新處、臺北市大安區芳和里里辦公處

列席者：

副本：林祺錦建築師事務所、巨秉不動產估價師聯合事務所、中泰不動產估價師聯合事務所、益誠不動產估價師事務所、振皓工程顧問股份有限公司、臺北市政府財政局(均含附件)

備註：

- 一、本更新單元位於臺北市政府於民國107年12月10日劃定之大安區-大安6-台電嘉興街宿舍暨芳和國中周邊更新地區，依「都市更新條例第12條、第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 三、公聽會資訊請上專屬網頁<http://thurc.taipei>查詢。點選路徑為「臺北市住宅及都市更新中心」>「都市更新」>「公有土地」>「大安區辛亥段公辦都市更新案」。

四、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，並於下列地點提供諮詢服務：

(一)將捷股份有限公司：地址為臺北市中山區松江路126號16樓，服務時間為9時至17時，專案人員(02)2536-2666 #8111 吳主任、#8110 陳經理。

(二)臺北市住宅及都市更新中心：地址為臺北市信義區福德街84巷50號1樓，服務時間為9時至17時，專案人員(02)2516-1855 #275 黃資深規劃師。

五、本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出，會議資料併同本開會通知單寄出，會議當日請自行攜帶，不再另行提供。

臺北市住宅及都市更新中心